

## PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

### IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/324	657/2025	Proposta à Câmara Municipal
Unidade Administrativa		
DOM - DGE [ENTRADAS]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

### FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

#### REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO - Aprovação do projeto de execução

Propõe-se a **ratificação** pela Câmara Municipal, da decisão de aprovação do projeto de execução, realizada por despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 27/12/2024, nos termos das condições estipuladas na proposta de aprovação de projeto apresentada pela DMOSM/DOM /DEPM.

Denominação da Empreitada: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO;

Estimativa orçamental: 3.629.619,79€ + IVA;

Prazo de Execução: 540 dias.

### PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

### DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



## PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

### IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2024/6580	8293/2024	Elaboração de projetos de execução
Unidade Administrativa		
DOM - [ENTRADAS]		
Propósito		
Expediente Geral \ DOM - Despacho		
Órgão/Cargo que resolve		
Presidente da Câmara Municipal		

### FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Processo: **8293/2024**

**ASSUNTO: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO**

### PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO

Nota: Proposta de aprovação sob posterior ratificação da decisão em reunião de executivo Municipal

### PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

#### PROPOSTA:

Propõe-se a aprovação, **sob posterior ratificação da decisão em reunião de executivo**, do projeto de execução de “**REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO**”.

O projeto encontra-se instruído em conformidade com a Portaria n.º 255/2023, de 07/08, nomeadamente no seguinte enquadramento:



- artigo 7.º do Capítulo I do Anexo I;
- artigo 19.º do Capítulo II do Anexo I.

Estimativa de intervenção: **3.629.619,79€ + IVA**

Prazo de execução: **540 dias**

### **DESCRIÇÃO SUMÁRIA DO PROJETO/INTERVENÇÃO:**

O presente projeto visa a execução de obras de requalificação e ampliação da Escola Básica do Bairro Económico, localizada na Rua do Rosmaninho, na freguesia de São Victor, do concelho de Braga, nos termos e condições definidos nos projetos de arquitetura e de especialidades que instruem o projeto de execução.

A intervenção engloba os seguintes trabalhos:

- Obras de ampliação e requalificação do edifício da escola;
- Requalificação integral dos espaços exteriores da escola;
- Requalificação do Polidesportivo;
- Criação de uma nova via de acesso a partir da Rua Dr. Francisco Machado Owen;
- Instalação do sistema modular de apoio das atividades letivas da escola enquanto decorrerem as obras.

### **FUNDAMENTAÇÃO DO PREÇO BASE:**

(cfr. o disposto no art.º 47 da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)

O preço base foi definido pela entidade adjudicante nos termos previstos no artigo 47º do CCP, designadamente, com recurso aos custos médios unitários resultantes de anteriores procedimentos para prestações do mesmo tipo, com a adequada atualização ou adaptação dos referidos valores unitários às atuais circunstâncias do mercado, procedendo-se ao seu ajustamento tendo em consideração:

- O volume de trabalhos a executar para cada espécie de trabalho;
- A tipologia dos trabalhos;
- As particularidades e condicionalismos locais;
- As conjeturas atuais do mercado da construção;
- A atualização dos preços unitários associados à data dos procedimentos anteriores tomados com referência para o efeito

### **PARECERES PRÉVIOS, LICENCIAMENTOS E AUTORIZAÇÕES NECESSÁRIOS:**

(cfr. n.º 5 do artigo 36.º da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)

O presente projeto reúne o parecer prévio, obrigatório vinculativo, da seguinte entidade



externa: ▪ DGESTE – Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares – Ref.<sup>a</sup> 9281/2022 /DSRN-EMAG-UIEE de 15/03/2022;

▪ ARS-Norte – Administração Regional de Saúde do Norte, I.P. – Parecer técnico favorável – Ref.<sup>a</sup> Of.º N.º 258/2020 de 20/07/2020;

▪ AGERE - Empresa de Águas, Efluentes e Resíduos de Braga, E.M. – Ref.<sup>a</sup> S19102-202412-DE de 18/12/2024;

▪ ANEPC – Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil – Proc. N.º 2702362.

#### **PROGRAMA DE FINANCIAMENTO:**

O Município de Braga pretende submeter até 30 de Dezembro de 2024, a candidatura ao **Aviso NORTE2030-2024-29 – Ensino Pré-Escolar, Básico e Secundário (IT)** cumprindo as condições de elegibilidade de enquadramento no Plano de Ação do ITI da CIM do Cávado, a aprovar pela Autoridade de Gestão do Norte 2030.

#### **ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DA EMPREITADA:**

Após a aprovação do projeto de execução e verificando-se a aprovação do programa de financiamento, o projeto de execução poderá prosseguir para a abertura do procedimento de contratação da sua empreitada com base nos seguintes dados:

Em anexo segue pasta digital com projeto de execução

#### **DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**



## DESPACHO

**Processo:** 8293/2024

**Resolução com número e data apresentados na margem**

**Procedimento:** Elaboração de projetos de execução

Presidente da Câmara Municipal de Braga.

### FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Processo: **8293/2024**

#### **ASSUNTO: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO**

#### **PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO**

Nota: Proposta de aprovação sob posterior ratificação da decisão em reunião de executivo Municipal

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2024/6580 de 27 de Dezembro de 2024.

### RESOLUÇÃO

#### **PROPOSTA:**

Propõe-se a aprovação, **sob posterior ratificação da decisão em reunião de executivo**, do projeto de execução de **“REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO”**.

O projeto encontra-se instruído em conformidade com a Portaria n.º 255/2023, de 07/08, nomeadamente no seguinte enquadramento:

- artigo 7.º do Capítulo I do Anexo I;
- artigo 19.º do Capítulo II do Anexo I.

Estimativa de intervenção: **3.629.619,79€ + IVA**

Prazo de execução: **540 dias**



## **DESCRIÇÃO SUMÁRIA DO PROJETO/INTERVENÇÃO:**

O presente projeto visa a execução de obras de requalificação e ampliação da Escola Básica do Bairro Económico, localizada na Rua do Rosmaninho, na freguesia de São Victor, do concelho de Braga, nos termos e condições definidos nos projetos de arquitetura e de especialidades que instruem o projeto de execução.

A intervenção engloba os seguintes trabalhos:

- Obras de ampliação e requalificação do edifício da escola;
- Requalificação integral dos espaços exteriores da escola;
- Requalificação do Polidesportivo;
- Criação de uma nova via de acesso a partir da Rua Dr. Francisco Machado Owen;
- Instalação do sistema modular de apoio das atividades letivas da escola enquanto decorrerem as obras.

## **FUNDAMENTAÇÃO DO PREÇO BASE:**

(cfr. o disposto no art.º 47 da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)

O preço base foi definido pela entidade adjudicante nos termos previstos no artigo 47º do CCP, designadamente, com recurso aos custos médios unitários resultantes de anteriores procedimentos para prestações do mesmo tipo, com a adequada atualização ou adaptação dos referidos valores unitários às atuais circunstâncias do mercado, procedendo-se ao seu ajustamento tendo em consideração:

- O volume de trabalhos a executar para cada espécie de trabalho;
- A tipologia dos trabalhos;
- As particularidades e condicionalismos locais;
- As conjeturas atuais do mercado da construção;
- A atualização dos preços unitários associados à data dos procedimentos anteriores tomados com referência para o efeito

## **PARECERES PRÉVIOS, LICENCIAMENTOS E AUTORIZAÇÕES NECESSÁRIOS:**

(cfr. n.º 5 do artigo 36.º da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)

O presente projeto reúne o parecer prévio, obrigatório vinculativo, da seguinte entidade externa: ▪ DGESTE – Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares – Ref.ª 9281/2022 /DSRN-EMAG-UIEE de 15/03/2022;

- ARS-Norte – Administração Regional de Saúde do Norte, I.P. – Parecer técnico favorável – Ref.ª Of.º N.º 258/2020 de 20/07/2020;



- AGERE - Empresa de Águas, Efluentes e Resíduos de Braga, E.M. – Ref.<sup>a</sup> S19102-202412-DE de 18/12/2024;
- ANEPC – Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil – Proc. N.º 2702362.

#### **PROGRAMA DE FINANCIAMENTO:**

O Município de Braga pretende submeter até 30 de Dezembro de 2024, a candidatura ao **Aviso NORTE2030-2024-29 – Ensino Pré-Escolar, Básico e Secundário (IT)** cumprindo as condições de elegibilidade de enquadramento no Plano de Ação do ITI da CIM do Cávado, a aprovar pela Autoridade de Gestão do Norte 2030.

#### **ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DA EMPREITADA:**

Após a aprovação do projeto de execução e verificando-se a aprovação do programa de financiamento, o projeto de execução poderá prosseguir para a abertura do procedimento de contratação da sua empreitada com base nos seguintes dados:

Em anexo segue pasta digital com projeto de execução

Município de Braga, à data da assinatura eletrónica.

#### **DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**



**Processo:** 8293/2024

**Assunto:** REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO BAIRRO ECONÓMICO

**Documento:** PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO

### 1. DESCRIÇÃO SUMÁRIA DO PROJETO/INTERVENÇÃO:

O presente projeto visa a execução de obras de requalificação e ampliação da Escola Básica do Bairro Económico, localizada na Rua do Rosmaninho, na freguesia de São Victor, do concelho de Braga, nos termos e condições definidos nos projetos de arquitetura e de especialidades que instruem o projeto de execução.

A intervenção engloba os seguintes trabalhos:

- Obras de ampliação e requalificação do edifício da escola;
- Requalificação integral dos espaços exteriores da escola;
- Requalificação do Polidesportivo;
- Criação de uma nova via de acesso a partir da Rua Dr. Francisco Machado Owen;
- Instalação do sistema modular de apoio das atividades letivas da escola enquanto decorrerem as obras.

### 2. FUNDAMENTAÇÃO DO PREÇO BASE:

*(cfr. o disposto no art.º 47 da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)*

O preço base foi definido pela entidade adjudicante nos termos previstos no artigo 47º do CCP, designadamente, com recurso aos custos médios unitários resultantes de anteriores procedimentos para prestações do mesmo tipo, com a adequada atualização ou adaptação dos referidos valores unitários as atuais circunstâncias do mercado, procedendo-se ao seu ajustamento tendo em consideração:

- O volume de trabalhos a executar para cada espécie de trabalho;
- A tipologia dos trabalhos;
- As particularidades e condicionalismos locais;
- As conjecturas atuais do mercado da construção;
- A atualização dos preços unitários associados à data dos procedimentos anteriores tomados com referência para o efeito.

### 3. PARECERES PRÉVIOS, LICENCIAMENTOS E AUTORIZAÇÕES NECESSÁRIOS:

*(cfr. n.º 5 do artigo 36.º da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)*

O presente projeto reúne o parecer prévio, obrigatório vinculativo, da seguinte entidade externa:

- DGESTE – Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares – Ref.º 9281/2022/DSRN-EMAG-UIEE de 15/03/2022;
- ARS-Norte – Administração Regional de Saúde do Norte, I.P. – Parecer técnico favorável – Ref.º Of.º N.º 258/2020 de 20/07/2020;
- AGERE - Empresa de Águas, Efluentes e Resíduos de Braga, E.M. – Ref.º S19102-202412-DE de 18/12/2024;
- ANEPC – Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil – Proc. N.º 2702362.

### 4. PROPOSTA:

Propõe-se a aprovação do projeto de execução.

O projeto encontra-se instruído em conformidade com a Portaria n.º 255/2023, de 07/08, nomeadamente no seguinte enquadramento:

- artigo 7.º do Capítulo I do Anexo I;
- artigo 19.º do Capítulo II do Anexo I.

### 5. PROGRAMA DE FINANCIAMENTO:

O Município de Braga pretende submeter até 30 de Dezembro de 2024, a candidatura ao **Aviso NORTE2030-2024-29 – Ensino Pré-Escolar, Básico e Secundário (IT)** cumprindo as condições de elegibilidade de enquadramento no Plano de Ação do ITI da CIM do Cávado, a aprovar pela Autoridade de Gestão do Norte 2030.



#### **6. ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DA EMPREITADA:**

Após a aprovação do projeto de execução e verificando-se a aprovação do programa de financiamento, o projeto de execução poderá prosseguir para a abertura do procedimento de contratação da sua empreitada com a seguinte proposta:

Abertura do procedimento de Concurso Público ao abrigo da alínea b) do artigo 19.º da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual.

A empreitada denominada "**REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DO BAIRRO ECONÓMICO**", a levar a efeito na Escola Básica do Bairro Económico, localizada na Rua do Rosmaninho, na freguesia de São Victor, do concelho de Braga, tem o valor base de **3.629.619,79€ + IVA**.

O prazo de execução da obra é de **540 dias**.

#### Notas:

##### Adjudicação por lotes:

*(crf. artigo 46.º-A da Parte I do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua redação atual)*

Propõe-se a não contratação por lotes, apesar do preço contratual estimado ser superior a 500.000,00€, uma vez que as prestações a abranger pelo respetivo objeto são técnica e funcionalmente incindíveis.

Em anexo segue pasta digital do projeto de execução.

Para os devidos efeitos.

Braga, 27 de Dezembro de 2024

